

PRESS RELEASE

各 位

2025年7月30日
野村不動産ホールディングス株式会社

リリースカテゴリ

IR 情報

2026年3月期 第1四半期連結決算のお知らせ

野村不動産ホールディングス株式会社（本社：東京都新宿区 代表取締役社長：新井 聡）は、本日、2026年3月期 第1四半期連結決算（2025年4月1日～2025年6月30日）を確定しましたので、お知らせいたします。詳細については、「2026年3月期 第1四半期決算短信」「2026年3月期 第1四半期決算説明資料」を合わせてご参照下さい。

1. 2026年3月期 第1四半期実績（サマリー）

（1）連結

単位：億円

	2026年3月期 第1四半期実績	前年同期比	
		増減	増減率
売上高	2,214	+205	+10.2%
営業利益	368	△13	△3.6%
事業利益 ^{※1}	386	+2	+0.7%
経常利益	339	+1	+0.6%
親会社株主に帰属する四半期純利益	231	△12	△5.0%

※1 事業利益 = 営業利益 + 持分法投資損益 + 企業買収に伴い発生する無形固定資産の償却費
+ 海外部門におけるプロジェクト会社（※2）の持分売却損益

※2 不動産の保有・開発を主とした SPC 等を指します。

（2）部門別（デベロップメント分野）

① 住宅部門

分譲住宅の計上戸数の減少等により、減収減益。

② 都市開発部門

収益不動産売却の増加等により、増収増益。

③ 海外部門

前年同期にベトナムの大型住宅分譲プロジェクトを計上した反動等により、減収減益。

あしたを、つなぐ

 野村不動産グループ

PRESS RELEASE

(3) 部門別（サービス・マネジメント分野）

- ① 資産運用部門
国内の私募REIT、私募ファンド等の運用資産残高が着実に増加し、増収増益。
- ② 仲介・CRE部門
リテールにおける売買仲介取扱高、ミドル、ホールセールにおける、売買仲介取扱高や取扱件数の増加等により、増収増益。
- ③ 運営管理部門
運営管理、受注工事収入の増加等により、増収増益。

2. 通期業績予想／配当予想

2025年4月24日に発表した通期の業績予想、及び配当予想に変更なし。

以上

(添付資料)

[2026年3月期 第1四半期決算短信](#)

[2026年3月期 第1四半期決算説明資料](#)

本件に関するお問い合わせ窓口

野村不動産ホールディングス株式会社

コーポレートコミュニケーション部 IR 課

TEL※ 03-3348-8117 ・ FAX 03-3343-0445

※本社移転に伴い、2025年8月25日からは下記の番号となります

TEL 03-6381-7243

あしたを、つなぐ