PRESS RELEASE

報道関係者各位

2020年1月30日
野村不動産ホールディングス株式会社
（コード番号：3231　東証第一部）

リリースカテゴリー

都市型コンパクトタウン	都市再生・地方創生	グローバルへの取組み	不動産テック
働き方改革	健康・介護ニーズ	社会課題	**定期報告・レポート**

2020年３月期　第３四半期連結決算のお知らせ

野村不動産ホールディングス株式会社（本社：東京都新宿区　代表取締役社長：沓掛　英二）は、本日、2020年３月期第３四半期連結決算（2019年４月１日～2019年12月31日）を確定しましたので、お知らせいたします。なお、詳細については、「2020年３月期　第３四半期決算短信」を合わせてご参照下さい。

＜サマリー＞

■2020年３月期第３四半期の連結業績は、売上高　3,315億円（前年同四半期比5.5%減）、営業利益　281億円（同23.8%減）、事業利益　289億円（同22.6%減）、経常利益　219億円（同27.2%減）、親会社株主に帰属する四半期純利益　146億円（同28.7%減）となりました。

※事業利益 ＝ 営業利益 ＋ 持分法投資損益 ＋ 企業買収に伴う無形固定資産の償却費

■住宅部門・・・マンションと一戸建を合わせた計上戸数は　1,379戸（前年同四半期比　1,204戸減）となりました。なお、今期は計上物件の多くが、第４四半期に完成・計上される予定であり、通期の計上予定に対する当第３四半期末時点での契約進捗率は　91.1%となりました。

■都市開発部門・・・売上高　1,469億円（前年同四半期比56.5%増）、事業利益　247億円（同8.9%増）となりました。これは主に、第１四半期および第２四半期において物件売却収入が増加したことによるものです。

■サービス・マネジメント分野・・・資産運用部門、仲介・CRE部門および運営管理部門がいずれも堅調に推移し、前年同四半期に比べて増収増益となりました。

■業績予想・配当予想・・・2019年４月に発表した通期の業績予想、及び配当予想に変更はありません。

以　上

（添付資料）
2020年３月期　第３四半期決算短信
2020年３月期　第３四半期決算短信補足資料

本件に関するお問い合わせ窓口
野村不動産ホールディングス株式会社　コーポレートコミュニケーション部（上羽・金山）
ＴＥＬ０３－３３４８－８１１７　・　ＦＡＸ０３－３３４３－０４４５