PRESS RELEASE

2017年4月27日
野村不動産ホールディングス株式会社
（コード番号：3231　東証第一部）

報道関係者各位

2017年３月期　連結決算のお知らせ

野村不動産ホールディングス株式会社（本社：東京都新宿区　代表取締役社長兼グループCEO：沓掛　英二）は、本日、2017年３月期連結決算（2016年４月１日～2017年３月31日）を確定しましたので、お知らせいたします。なお、詳細については、「平成29年３月期　決算短信」を合わせてご参照下さい。

＜ハイライト＞

■2017年３月期の連結業績は、売上高が5,696億円（2016年３月期比0.0%増）、営業利益が772億円（同4.5%減）、経常利益が689億円（同5.1%減）、親会社株主に帰属する当期純利益が470億円（同0.4%減）となりました。

■住宅部門・・・住宅分譲事業において、販売住戸の平均価格が上昇した一方で、マンションと一戸建てを合わせた計上戸数が5,567戸（2016年３月期比439戸減）となりました。なお、2018年３月期の計上戸数は6,000戸を予定しております。

■賃貸部門・・・賃貸事業において、テナントリーシングが順調に進捗し、2017年3月期末時点の空室率が0.8%（2016年３月期末比1.4ポイント減）と改善しました。

■サービス・マネジメント分野・・・仲介・CRE部門において、売買仲介における取扱件数及び取扱高ともに過去最高を更新する等、資産運用部門、仲介・CRE部門、運営管理部門のいずれも、堅調に推移しました。

■2018年３月期の業績予想は、売上高6,460億円（2017年３月期比13.4%増）、営業利益は760億円（同1.6%減）、経常利益は670億円（同2.8%減）、親会社株主に帰属する当期純利益は440億円（同6.4%減）となる見通しです。

■2017年３月期の期末配当金は、１株あたり35円と従来予想から５円増配することといたしました。これにより、当期の年間配当金は１株あたり65円、5期連続の増配となりました。さらに、2018年３月期の年間配当金についても、１株あたり70円に増配する予定です。

以　上

（添付資料）
平成29年３月期　決算短信
2017年３月期　決算短信補足資料

本件に関するお問い合わせ窓口
野村不動産ホールディングス株式会社　コーポレートコミュニケーション部（宇佐美・上羽）
ＴＥＬ０３－３３４８－８１１７　・　ＦＡＸ０３－３３４３－０４４５