PRESS RELEASE

2017 年 1 月 31 日
野村不動産ホールディングス株式会社
（コード番号：3231　東証第一部）

報道関係者各位

2017年３月期　第３四半期連結決算のお知らせ

野村不動産ホールディングス株式会社（本社：東京都新宿区　取締役社長：沓掛　英二）は、本日、2017年３月期第３四半期連結決算（2016年４月１日～2016年12月31日）を確定しましたので、お知らせいたします。なお、詳細については、「平成29年３月期　第３四半期決算短信」を合わせてご参照下さい。

＜ハイライト＞

■2017年３月期第３四半期の連結業績は、売上高が3,689億円（前年同四半期比3.1%減）、営業利益が491億円（同7.4%減）、経常利益が429億円（同8.8%減）、親会社株主に帰属する四半期純利益が291億円（同2.7%増）となりました。これは主に、住宅分譲事業において計上戸数が減少したことによります。

■住宅部門・・・住宅分譲事業において、マンションと一戸建てを合わせた計上戸数が3,074戸（前年同四半期比 711 戸減）と前年同四半期と比較し減少しましたが、大型再開発物件の計上等により、計上商品の販売価格及び粗利益率は上昇しました。また、通期の売上計上予定 5,650 戸に対する契約進捗率は、90.1%となりました。

■賃貸部門・・・賃貸事業において、テナントリーシングが順調に進捗し、当第３四半期末時点の空室率が1.0%（前期末比1.2ポイント減）と改善しました。

■サービス・マネジメント分野・・・仲介・CRE部門において、売買仲介における取扱件数及び取扱高ともに第3四半期としては過去最高を更新する等、資産運用部門、仲介・CRE部門、運営管理部門のいずれも、堅調に推移しました。

■通期業績予想・・・2016年10月に発表した通期の業績見通しに変更はありません。

以　上

（添付資料）
平成29年３月期　第３四半期決算短信
2017年３月期　第３四半期決算短信補足資料

本件に関するお問い合わせ窓口
野村不動産ホールディングス株式会社　コーポレートコミュニケーション部（宇佐美・上羽）
ＴＥＬ０３－３３４８－８１１７　・　ＦＡＸ０３－３３４３－０４４５