2015 年 1 月 30 日
野村不動産ホールディングス株式会社
（コード番号：3231　東証第一部）

報道関係者各位

2015年３月期　第３四半期連結決算のお知らせ

野村不動産ホールディングス株式会社（本社：東京都新宿区　取締役社長：中井　加明三）は、本日、2015年３月期第３四半期連結決算（2014年４月１日～2014年12月31日）を確定しましたので、お知らせいたします。なお、詳細については、「平成27年３月期　第３四半期決算短信」を合わせてご参照下さい。

＜ハイライト＞

■2015年３月期第３四半期の連結業績は、売上高が3,525億円（前年同期比9.8%減）、営業利益が404億円（同31.0%減）、経常利益が335億円（同33.3%減）、四半期純利益が166億円（同33.7%減）と、減収減益となりました。これは主に、住宅分譲における当第３四半期までの計上戸数の減少、浜松町ビルディングのテナントの一部移転、及び前第３四半期における野村不動産マスターファンド投資法人の上場に伴う資産取得報酬の反動等に因るものです。

■住宅事業セグメント・・・住宅分譲部門では、マンションと一戸建てを合わせた計上戸数が4,232戸（前年同期比354戸減）となりました。この計上戸数の減少は、前期と比べ、当期は第４四半期に計上が集中していることに因ります。また、通期の売上計上予定7,000戸に対する当第３四半期末時点での契約進捗率は、96.8%と引続き順調に推移しております。

■賃貸事業セグメント・・・賃貸部門では、当第３四半期末時点の空室率は7.0%（前期末比＋4.1ポイント）と、上昇しております。これは主に、浜松町ビルディングにおいて、㈱東芝の一部移転の影響により、空室が発生したこと等に因ります。なお、当ビルディングのテナントリーシングは順調に進捗しております。

■業績予想・・・昨年１０月に発表した通期の業績見通しにおける予定数値に変更はありません。

以　上

（添付資料）
平成27年３月期　第３四半期決算短信
2015年３月期　第３四半期決算短信補足資料

本件に関するお問い合わせ窓口
野村不動産ホールディングス株式会社　広報IR部（北井・平野）
TEL03－3348－8117　・　FAX03－3343－0445