2013 年 10 月 29 日
野村不動産ホールディングス株式会社
（コード番号：3231　東証第一部）

報道関係者各位

# 2014年３月期第２四半期連結決算のお知らせ

野村不動産ホールディングス株式会社（本社：東京都新宿区　取締役社長：中井　加明三）は、本日、2014年３月期第２四半期連結決算（2013年４月１日～2013年９月30日）を確定しましたので、お知らせいたします。なお、詳細については、「平成26年３月期　第２四半期決算短信」を併せてご参照下さい。

＜ハイライト＞

■2014年３月期第２四半期の連結業績は、売上高が2,519億円（前年同期比13.2%増）、営業利益が364億円（同17.9%増）、経常利益が311億円（同23.2%増）、四半期純利益が175億円（同32.2%増）となりました。これは主に、住宅分譲事業において計上（引渡）戸数が大幅に増加したこと等によります。なお、第２四半期の実績としては、過去最高の売上高、営業利益となりました。

■住宅事業セグメント・・・住宅分譲部門では、マンションと一戸建てを合わせた計上（引渡）戸数が2,740戸（前年同期比625戸増）と大きく増加した他、契約済未計上残高も7,053戸（前年同期末比1,602戸増）まで積み上げております。なお、過去最多となる通期の売上計上予定6,200戸に対する当第２四半期末時点での契約進捗率は、95.8%と順調に推移しております。

■賃貸事業セグメント・・・賃貸部門においては、当第２四半期末時点での空室率は3.0%（前期末比＋0.8ポイント）と、引き続き低位に推移しております。

■通期業績予想の変更・・・現時点までの事業の進捗状況と今後の見通しを勘案した結果、期初に発表した業績予想から、売上高を20億円増（0.4%増）の5,200億円、営業利益を50億円増（8.3%増）の650億円、経常利益を60億円増（12.5%増）の540億円、当期純利益を10億円増（4.8%増）の220億円に上方修正いたしました。

以　上

（添付資料）
平成26年３月期　第２四半期決算短信
2014年３月期第２四半期決算短信補足資料

**本件に関するお問い合わせ窓口**
野村不動産ホールディングス株式会社　広報IR部（北井・平野）
TEL03－3348－8117 ・ FAX03－3343－0445