

## 第一部【企業情報】

### 第1【企業の概況】

#### 1【主要な経営指標等の推移】

回次	第18期 第2四半期 連結累計期間	第19期 第2四半期 連結累計期間	第18期
会計期間	自2021年4月1日 至2021年9月30日	自2022年4月1日 至2022年9月30日	自2021年4月1日 至2022年3月31日
売上高 (百万円)	257,126	314,756	645,049
経常利益 (百万円)	35,143	47,046	82,557
親会社株主に帰属する四半期 (当期)純利益 (百万円)	23,513	33,874	55,312
四半期包括利益又は包括利益 (百万円)	26,382	38,876	58,814
純資産額 (百万円)	602,679	648,841	621,398
総資産額 (百万円)	1,962,998	2,024,916	2,040,506
1株当たり四半期(当期) 純利益 (円)	130.43	190.66	307.81
潜在株式調整後1株当たり 四半期(当期)純利益 (円)	129.99	190.14	306.89
自己資本比率 (%)	30.6	31.9	30.3
営業活動による キャッシュ・フロー (百万円)	△77,284	△55,213	52,793
投資活動による キャッシュ・フロー (百万円)	△22,627	△9,197	△46,277
財務活動による キャッシュ・フロー (百万円)	59,340	39,747	△9,619
現金及び現金同等物の四半期末 (期末)残高 (百万円)	30,267	43,499	67,793

回次	第18期 第2四半期 連結会計期間	第19期 第2四半期 連結会計期間
会計期間	自2021年7月1日 至2021年9月30日	自2022年7月1日 至2022年9月30日
1株当たり四半期純利益 (円)	27.23	39.07

(注) 1. 当社は四半期連結財務諸表を作成しておりますので、提出会社の主要な経営指標等の推移については記載しておりません。

2. 役員報酬BIP信託及び株式付与ESOP信託が所有する当社株式を、1株当たり四半期(当期)純利益及び潜在株式調整後1株当たり四半期(当期)純利益の算定上、期中平均株式数の計算において控除する自己株式に含めております。

## 2 【事業の内容】

当第2四半期連結累計期間において、当社グループ（当社及び当社の関係会社）が営む事業の内容について、重要な変更はありません。

なお、2022年4月1日付で以下の変更・組織再編を行っております。

- ・「海外部門」を新設し、「その他」に区分していた野村不動産㈱の海外事業本部、及び海外現地法人等の区分を変更
- ・野村不動産㈱と野村不動産ビルディング㈱を合併（存続会社は野村不動産㈱）し、「都市開発部門」における売上高内訳並びに、賃貸床面積及び空室率の算出方法を一部変更（前第2四半期連結累計期間及び前連結会計年度の数値も本変更に基づき算出）
- ・野村不動産ホテルズ㈱と㈱UHMを合併（存続会社は野村不動産ホテルズ㈱）