

※注釈がない場合、報告対象範囲は当社グループになります。

環境マネジメントの高度化

分類	項目	単位	2017年度	2018年度	2019年度	2020年度
環境マネジメントシステム	ISO14001認証取得率(延床面積カバー率)	%	15.1	16.1	16.8	18.6
グリーンビルディング環境認証	新築した業務系収益不動産における環境認証取得率(申請中含む)	%	100	100	100	100
	新築した業務系収益不動産における環境認証取得数(申請中含む)	件	12	20	14	15
エネルギー性能に関する環境認証	都市開発部門におけるBELS(建築物省エネルギー性能表示制度)の取得件数	件	—	9	14	17(3) ^{*1}
グリーン認証割合	野村不動産マスターファンド投資法人保有物件のグリーン認証(3★相当以上)取得割合 ^{*2}	%	—	—	—	56.3
環境コンプライアンス	環境に関する法令違反	件	—	0	0	0

※1カッコ内は申請中。2021年度に取得予定

※2グリーン認証(3★相当以上)とは、GBJ Green Building認証3★以上又はBELS認証3★以上又はCASBEE不動産B+以上をいいます。また、底地物件を除く保有物件をベースとし、延床面積をベースとします。なお、取得状況(全体数値)は、2021年8月31日時点の数値を記載しています。

気候変動への対応

分類	項目	単位	2017年度	2018年度	2019年度	2020年度
温室効果ガス排出量	Scope1	t-CO ₂	18,000	24,018	23,627	20,119
	Scope2		122,000	136,569	126,960	112,087
	Scope3		—	—	3,367,714	1,456,063
	1.購入した製品・サービス		—	—	969,704	453,707
	2.資本財		—	—	71,164	97,862
	3.Scope1,2に含まれない燃料及びエネルギー関連活動		—	—	27,473	24,854
	4.輸送、配送(上流)		—	—	4,081	3,164
	5.事業から出る廃棄物		—	—	6,858	5,317
	6.出張		—	—	1,421	936
	7.雇用者の通勤		—	—	2,395	2,409
	8.リース資産(上流)		—	—	—	—
	9.輸送、配送(下流)		—	—	—	—
	10.販売した製品の加工		—	—	—	—
	11.販売した製品の使用		—	—	2,203,005	834,184
	12.販売した製品の廃棄		—	—	62,603	19,605
13.リース資産(下流)	—	—	19,011	14,025		
14.フランチャイズ	—	—	—	—		
15.投資	—	—	—	—		
エネルギー消費量	エネルギー消費量	MWh/年	—	445,772	422,490	381,817
	原単位エネルギー消費量	MWh/m ² ・年	—	0.224	0.208	0.184
再生可能エネルギー利用	物流施設「ランドポート」太陽光発電設置率	%	92.3	92.9	94.7	90.0
	物流施設「ランドポート」における太陽光発電電量	千kWh	11,550	12,081	15,194	21,926

集計対象範囲(温室効果ガス排出量 (Scope1、Scope2)・エネルギー消費量)

区分	部門	単位	2017年度	2018年度	2019年度	2020年度
対象施設数	全体	棟	184	190	183	191
	オフィス		—	—	104	110
	フィットネス		—	—	45	48
	商業施設		—	—	15	13
	ホテル		—	—	12	13
	物流施設		—	—	1	1
	駐車場		—	—	4	4
	研修センター		—	—	1	1
	熱供給		—	—	1	1
延べ床面積	全体	m ²	1,592,806	1,989,974	2,033,422	2,079,952
	オフィス		—	—	1,423,113	1,447,598
	フィットネス		—	—	127,295	130,130
	商業施設		—	—	347,445	362,504
	ホテル		—	—	64,469	68,620
	物流施設		—	—	49,547	49,547
	駐車場		—	—	17,141	17,141
	研修センター		—	—	654	654
	熱供給		—	—	3,758	3,758

効率的な水資源の利用

分類	項目	単位	2017年度	2018年度	2019年度	2020年度
取水量・排水量・水消費量	取水量合計	m ³ /年	1,949,000	2,062,756	2,287,731	1,698,074
	上水		—	1,784,613	2,017,367	1,395,108
	中水		—	101,751	103,768	161,533
	井水		—	176,393	166,596	141,432
	原単位取水量	m ³ /m ² ・年	—	1.03	1.01	0.71
	排水量(下水)	m ³ /年	—	1,938,782	2,179,558	1,398,457
	水消費量		—	123,974	108,173	299,617

集計対象範囲(取水量・排水量・水消費量)

分類	単位	2017年度	2018年度	2019年度	2020年度
対象物件数	施設	163	190	190	205
延べ床面積合計	m ²	1,566,969	2,010,041	2,261,122	2,406,444

生物多様性への配慮

分類	項目	単位	2017年度	2018年度	2019年度	2020年度
生物多様性認証	新規開発物件における認証取得数	%	4	2	0	2

適切な資源利用と汚染防止

分類	項目	単位	2017年度	2018年度	2019年度	2020年度
廃棄物排出量	廃棄物排出量	t/年	6,060	6,832	6,594	5112
	原単位廃棄物排出量	kg/m ² ・年	4.343	4.867	5.159	3.047

集計対象範囲(廃棄物排出量)

分類	単位	2017年度	2018年度	2019年度	2020年度
対象物件数	施設	114	125	121	106
延べ床面積合計	m ²	1,395,411	1,403,672	1,278,147	1,677,683