2013 年 7 月 26 日
野村不動産ホールディングス株式会社
（コード番号：3231　東証第一部）

報道関係者各位

2014年３月期 第１四半期連結決算のお知らせ

野村不動産ホールディングス株式会社（本社：東京都新宿区　取締役社長：中井　加明三）は、本日、2014年３月期第１四半期連結決算（2013年４月１日～2013年６月30日）を確定いたしましたので、お知らせいたします。なお、詳細については、「平成26年３月期　第１四半期決算短信」を併せてご参照下さい。

＜ハイライト＞

■2014年３月期第１四半期における連結業績は、売上高が1,397億円（前年同期比23.3%増）、営業利益が209億円（同23.4%増）、経常利益が179億円（同20.0%増）、当期純利益が101億円（同23.8%増）となりました。これは主に、住宅分譲事業において計上（引渡）戸数が増加したこと等によります。

■住宅事業セグメント・・・住宅分譲部門においては、マンションと一戸建てを合わせた計上戸数は、1,685戸（前年同期比518戸増）と増加した他、契約済未計上残高も5,418戸（前年同期末比1,092戸増）まで積み上げております。なお、通期の売上計上予定6,200戸に対する当第１四半期末時点での契約進捗率は、89.1%と順調に推移しております。

■賃貸事業セグメント・・・賃貸部門においては、一部物件におけるテナント退去の影響を受け、当第１四半期末時点での空室率は2.9%（前期末比＋0.7ポイント）に若干上昇しましたが、引き続き低位に推移しております。

■資産運用事業セグメント・・本年６月に、物流施設・商業施設を投資対象とする「野村不動産マスターファンド投資法人」が、東京証券取引所不動産投資信託証券市場へ上場しました。

■業績予想・・・本年４月に発表した通期の業績見通しにおける予定数値に変更はありません。

以　上

（添付資料）
平成26年３月期　第１四半期決算短信
2014年３月期　第１四半期決算短信補足資料

本件に関するお問い合わせ窓口
野村不動産ホールディングス株式会社　広報IR部（北井・平野）
TEL03－3348－8117 ・ FAX03－3343－0445