2013 年 4 月 26 日
野村不動産ホールディングス株式会社
（コード番号：3231　東証第一部）

報道関係者各位

2013年３月期連結決算のお知らせ

野村不動産ホールディングス株式会社（本社：東京都新宿区　取締役社長：中井　加明三）は、本日、2013年３月期連結決算（2012年４月１日～2013年３月31日）を確定いたしましたので、お知らせいたします。なお、詳細については、「平成25年３月期　決算短信」を併せてご参照下さい。

＜ハイライト＞

■2013年３月期における連結業績は、売上高が5,177億円（前期比14.8％増）、営業利益が583億円（同16.8％増）、経常利益が458億円（同34.0％増）、当期純利益が193億円（同10.0％増）となりました。これは主に、住宅分譲事業において計上（引渡）戸数が増加したこと等によります。

■住宅事業セグメント・・・住宅分譲部門においては、販売状況が好調に推移し、マンションと一戸建てを合わせた計上戸数は、過去最多の5,749戸（前期比1,721戸増）と大きく増加した他、契約済未計上残高も5,400戸（前期末比1,431戸増）まで積み上げております。なお、2014年3月期の計上予定は6,200戸と前期実績を上回る見通しですが、これに対する期初時点の契約進捗率は、78.7％と好調に推移しております。

■賃貸事業セグメント・・・賃貸部門では、期末時点の空室率は2.2％（前期末比△0.1ポイント）と、引続き低位に推移しています。なお、本年3月には「ラゾーナ川崎東芝ビル」（神奈川県川崎市幸区）、「ボーノ相模大野ショッピングセンター」（神奈川県相模原市南区）が竣工しました。

■2014年３月期の業績予想は、売上高5,180億円（前期比0.1％増）、営業利益600億円（同2.9％増）、経常利益480億円（同4.8％増）、当期純利益210億円（同8.5％増）と増収増益を見込んでおります。

■2014年３月期の年間配当金については、１株当たり30円を予定しております。

以　上

（添付資料）
平成25年３月期　決算短信
2013年３月期　決算短信補足資料

本件に関するお問い合わせ窓口
野村不動産ホールディングス株式会社　広報IR部（北井・平野）
TEL03－3348－8117 ・ FAX03－3343－0445