

平成 21 年 7 月 15 日
野村不動産ホールディングス株式会社
野村リビングサポート株式会社

報道関係者各位

株式会社ゼファーコミュニティーとの合併のお知らせ

野村不動産グループ・野村リビングサポート株式会社（本社：東京都新宿区 取締役社長：関 敏昭）は、下記の通り株式会社ゼファーコミュニティー（本社：東京都新宿区 取締役社長：能勢 宏樹）と合併いたしますので、お知らせいたします。

1. 合併の目的

野村リビングサポート株式会社は、平成 20 年 12 月 25 日付で株式会社ゼファーコミュニティーの発行済全株式を取得し子会社化しておりましたが、一層の顧客満足および経営効率化を進める上で早期に合併を実施することが経営上望ましいと判断し合併することといたしました。

2. 合併の要旨

- ・合併の日程 : 合併期日 平成 21 年 9 月 1 日、合併登記 平成 21 年 9 月 1 日
- ・合併方式 : 野村リビングサポート株式会社を存続会社とする吸収合併方式で、株式会社ゼファーコミュニティーは解散いたします。
- ・合併比率等 : 100%出資子会社との合併であり、新株式の発行及び資本金の増加は行いません。

3. 合併当事会社の概要

(平成 21 年 6 月末現在)

商号	野村リビングサポート株式会社 【存続会社】	株式会社ゼファーコミュニティー 【被合併会社】
代表者	取締役社長 関 敏昭	取締役社長 能勢 宏樹
所在地	東京都新宿区新宿五丁目 14 番 6 号	東京都新宿区新宿五丁目 14 番 6 号
事業内容	マンション総合管理業、修繕・改装工事の請負、損害保険代理店業務等	不動産の管理、賃貸、損害保険代理店業務等
設立	平成 3 年 2 月 8 日	平成 14 年 4 月 15 日
資本金	1 億 2,750 万円	3,000 万円
株主	野村ビルマネジメント株式会社 野村不動産ホールディングス株式会社	野村リビングサポート株式会社
従業員数	2,646 名	78 名
管理規模	分譲マンション：1,900 棟・108,100 戸 賃貸マンション：51 棟・2,998 戸	分譲マンション：43 棟・5,491 戸 賃貸マンション：11 棟・335 戸

4. 合併後の概要

- ・商号 : 野村リビングサポート株式会社
- ・代表者 : 取締役社長 関 敏昭
- ・所在地 : 東京都新宿区新宿五丁目 14 番 6 号
- ・資本金 : 1 億 2,750 万円
- ・従業員数 : 2,724 名 (予定)
- ・管理規模 : 分譲マンション：1,943 棟・113,591 戸 (予定)
賃貸マンション：62 棟・3,333 戸 (予定)

本件に関するお問い合わせ窓口
野村リビングサポート株式会社 経営企画室 (平賀・綿貫)
TEL 03-5368-7619・FAX 03-5368-7618