平成20年12月25日

各　位

東京都新宿区西新宿一丁目26番２号
野村不動産ホールディングス株式会社
取締役社長　鈴木　弘久
（コード番号：３２３１　東証第一部）
問い合わせ先　広報ＩＲ部長　片山　優臣
ＴＥＬ：(03) 3348-8117

東芝不動産株式会社の株式取得（子会社化）完了に関するお知らせ

当社は、平成20年７月22日および平成20年11月27日付で、東芝不動産株式会社発行済み株式の65％を取得し、同社を子会社化することを公表いたしましたが、本日同社株式の取得及び同社の子会社化を完了しました。また、併せて同社の商号を変更いたしましたので、下記のとおりお知らせします。

記

１．東芝不動産株式会社の概要

（１）商号	東芝不動産株式会社
（２）代表者	代表取締役社長　辻　雅英
（３）所在地	東京都港区芝公園一丁目８番４号
（４）創業年月日	昭和７年12月22日
（５）主な事業の内容	不動産開発によるオフィスビルや店舗、倉庫、共同住宅、社員寮などの建設とその賃貸、管理業務
（６）決算期	３月
（７）従業員数	122名（平成20年12月１日現在）
（８）事業所	北海道事務所（札幌市）、東北事務所（仙台市）、首都圏事務所（東京都港区）、東芝ビル事務所（東京都港区）、神奈川事務所（横浜市）、中部事務所（名古屋市）、関西事務所（大阪市）、中国事務所（広島市）、四国事務所（高松市）、九州事務所（福岡市）
（９）資本金	143億7,200万円
(10) 発行済株式総数	30,544,000株

２．株式取得の相手方および株式数

株式会社東芝　19,781,680株、東芝保険サービス株式会社　67,520株
東芝プラントシステム株式会社　4,000株、東芝テクノシステム株式会社　400株

３．株式取得価額

798億円

４．業績に与える影響

子会社化により、東芝不動産株式会社の今第４四半期（平成21年１月１日～平成21年３月31日）の業績が連結対象となり、当社の今期（平成21年３月期）連結業績に与える影響は、売上高が約200億円の増加、営業利益が約20億円の増加となる見通しです。

なお全体業績に比して、本件の影響額は軽微であることから、平成20年10月30日に公表しております「平成21年３月期　第２四半期決算短信」に記載の連結業績予想の修正は行いません。

５．商号変更

（１）新商号	ＮＲＥＧ東芝不動産株式会社 (NREG TOSHIBA BUILDING Co., Ltd.) ※ＮＲＥＧは、Nomura Real Estate Groupの略
（２）商号変更日	平成20年12月25日
（３）変更理由	株主構成の変更に伴うもの

以　上