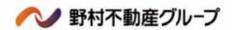
PRESS RELEASE



野村不動産グループ・ニュースリリース

平成 20 年 3 月 7 日 野村リビングサポート株式会社

報道関係者各位

新サービス拠点として「本店」を4月1日(火)に開設 都心エリア・富裕層マンション入居者のリクエストに応え

~ 住生活関連ニーズの多様化、専門性等の要求を背景に ~

野村リビングサポート株式会社は、野村不動産供給の「ザ・ハウス南麻布 1」・「プラウド高輪」等の富裕層マンションを多数含む、都心エリアの管理受託マンションを所管する拠点として、平成20年4月1日(火)新たに「本店」を開設いたします。

(所在:東京都新宿区新宿5丁目14番6号)

「本店」にて所管のマンションは、山手線内側を基準に79物件4277戸(4月1日時点見込)を予定しており、これまで、東京支店、東関東支店、北関東支店にて対応しておりましたが、順次新設の「本店」へと集約・移管いたします。

近年、マンション住生活関連における入居者、管理組合等からのニーズは多様化し、専門性等も求められているところです。特に、新設「本店」所管の都心部エリアでは、専有部も含めたお客様個々からのリクエスト、マンション管理の枠にとらわれない領域に拡がる各種の住生活サービス等へのニーズは顕著に高まりを見せております。

これらリクエストに迅速、的確にお応えし、また、潜在的ニーズの掘り起こしも含め ご要望にお応えするべく、「本店」を新設し、特化した体制の確立を目指します。コンシェルジュサービス等付加価値サービス、高齢化対応、ライフスタイルの変化、エコロジー対応、また、国土交通省等にて検討されているマンション管理の新方式「管理者管理方式」等も視野に入れ、それぞれのマンションの特徴やニーズに合わせた、より高品質な管理サービスの提供、マンション管理のブランド化を目指してまいります。

1「ザ・ハウス南麻布」は、野村不動産株式会社、双日株式会社(旧二チメン)の共同事業となります。

【野村リピングサポート株式会社の概要】

・本社所在地 東京都新宿区新宿5丁目14番6号 長府新宿ビル

・従業員数 2,398名 2

・代 表 者 取締役社長 関 敏 昭

・管 理 戸 数 95,930 戸 2

・設 立 平成3年2月8日

· 受託管理組合数 1,584 組合 2

・主 要 業 務 マンションおよびビルディング等の総合管理業

2 平成20年3月1日現在、管理戸数・受託管理組合数は総合管理

本件に関するお問い合わせ窓口

野村リビングサポート株式会社 経営企画室(小村・内山) TELO3-5368-7619・FAXO3-5368-7618