野村不動産アーバンネット
NOMURA REAL ESTATE URBAN NET

2006年7月5日

各　位

不動産情報サイト「ノムコム」
物件検索に新提案！「直感型！ビジュアル物件サーチ」スタート
～地域または沿線毎に、物件を「広さ・価格」等の２次元マップで表示
直感的に物件の比較、検討が可能なサポート機能を提供～

・野村不動産アーバンネット株式会社（本社所在地：東京都新宿区　代表者：取締役社長　北村 章）は、2006年7月5日（水）不動産情報サイト「ノムコム」（http://www.nomu.com）に、新しい物件検索機能「直感型！ビジュアル物件サーチ」（https://ria.nomu.com/）を追加いたしますので、お知らせいたします。

・従来の物件検索機能は、まず「希望条件を入力」、次に「検索ボタンを押す」ことで検索結果が表示され、「希望物件が表示される」仕組みでした。希望条件に近い物件を容易に探し出すことができる長所がある一方、当該エリアで流通している物件の中で、価格や広さなどを相対的に比較しにくい、また新築・分譲物件と仲介物件が直接比較しにくいという短所もありました。

・「直感型！ビジュアル物件サーチ」では、フラッシュ技術を最大限活用し、従来の物件検索機能の短所を解消することを目指しました。新築・分譲物件と仲介物件を同時に表示することで、両者の比較を容易にし、また、当該地域または沿線の全掲載物件（ノムコム）を「２次元マップ」に表示することで、物件数や相対的な売出価格を直感的に把握することができます。なお、主な機能は以下のとおりです。

■　「ビジュアル物件サーチ」の主な機能

①新築・分譲物件と仲介物件の同時表示機能
当該地域・沿線に登録されている、新築・分譲物件と仲介物件、全物件を同時に表示する機能です。

②検索結果の２次元表示機能
「広さ・価格」「駅距離・価格」「築年数・価格」等の２軸で「２次元マップ」に表示します。ユーザーは、当該地域等の全掲載物件を容易に把握することができます。また、物件毎の価格、広さなどについて、物件毎に相対的な比較を容易に行うことができます。

③物件情報のカード表示機能
ユーザーが選択した物件をカード型に表示し、複数物件（４物件まで）を同時に並べて表示し、物件の比較・検討をサポートする機能です。

④お気に入り登録機能
ユーザーが気になる物件を「気になるリスト」に保存できる機能です。

⑤詳細表示物件と問い合わせ物件の履歴機能
ユーザーが詳細を閲覧した物件、および問い合わせを行った物件を、自動的にリストに保存する機能です。次回以降アクセスした際にも、履歴が残っていますので、備忘録代わりとなる機能です。

・野村不動産アーバンネットでは「ネットで住みかえ」をキャッチフレーズに不動産情報サイト「ノムコム」を通じて住みかえ検討者の利便性向上に努めてまいりました。この度、新たな物件検索機能をご提案することで、更なるサービス向上を目指します。また、今後もユーザーの声をサイトの改良に反映させ、より使いやすいＷＥＢサイトを目指してまいります。

【画面イメージ】

＜トップページ＞

〈検索結果の２次元表示＞

＜カード型表示＞

＜お気に入り登録保存＞

【野村不動産アーバンネット株式会社の概要】
所 在 地：　東京都新宿区西新宿 1-26-2　新宿野村ビル
代 表 者：　北村　章
ＵＲＬ　：　http://www.nomura-un.co.jp/

【「ノムコム」の概要】
「ノムコム」は野村不動産アーバンネット株式会社が運営する不動産情報サイトです。首都圏・関西圏の新築、中古の売買住宅情報、全国の賃貸物件情報、保険、住宅ローン情報、不動産知識など、住みかえに関する情報提供を行っています。
ＵＲＬ　：　http://www.nomu.com/

以上

本件に関する問い合わせ窓口
野村不動産アーバンネット株式会社　総務部　麻田・深澤
ＴＥＬ：０３（３３４５）７７７８