

# PRESS RELEASE

報道関係者各位

2017年9月7日  
野村不動産投資顧問株式会社

## リリースカテゴリー

都市型コンパクトタウン

都市再生・地方創生

グローバルへの取組み

不動産テック

働き方改革

健康・介護ニーズ

社会課題

定期報告・レポート

## 野村不動産マスターファンド投資法人・野村不動産プライベート投資法人 GRESB(グレスビー)評価において「Green Star」・「5 Star」を取得

野村不動産投資顧問株式会社（本社：東京都新宿区／代表取締役社長：安部 憲生）が運用を受託する野村不動産マスターファンド投資法人並びに野村不動産プライベート投資法人は、2017年実施のGlobal Real Estate Sustainability Benchmark（以下「GRESB」といいます。）リアルエステイト評価において「Green Star※1」・「5 Star※2」評価を取得しましたのでお知らせ致します。

### 1. GRESB について

GRESB とは、不動産セクターの環境・社会・ガバナンス（ESG）配慮を測る年次のベンチマークで、国連責任投資原則を主導した欧州の主要年金基金グループを中心に2009年に創設されました。GRESBにおける評価は、個々の不動産を対象としたものではなく、不動産会社、REIT や不動産私募ファンドごとのサステナビリティへの取組みを評価することが特徴です。

### 2. GRESB リアルエステイト評価「Green Star」・「5 Star」について

野村不動産マスターファンド投資法人並びに野村不動産プライベート投資法人は、環境配慮やサステナビリティ課題に関して「マネジメントと方針」及び「実行と計測」の両側面で優れた取り組みを実践していることが評価され、昨年に続き2年連続で4段階の最高位となる「Green Star」の評価を取得しました。また、総合スコアの順位により5段階で評価されるGRESBレーティングとしても最上位の「5 Star」となりました。

野村不動産マスターファンド投資法人

野村不動産プライベート投資法人



G R E S B  
★ ★ ★ ★ ★ 2017



G R E S B  
★ ★ ★ ★ ★ 2017

※1 「Green Star」：「マネジメントと方針」及び「実行と計測」の2軸で絶対評価の上、選定。 ※2 「5 Star」：総合スコアの相対評価で、上位20%に付与

あしたを、つなぐ

# PRESS RELEASE

なお、野村不動産マスターファンド投資法人及び資産運用会社の環境・社会・ガバナンスへの取組みについては、以下のウェブサイトもご参照ください。

<http://www.nre-mf.co.jp/ja/feature/feature5.html>

### 3. 今後の対応

野村不動産マスターファンド投資法人、野村不動産プライベート投資法人及び野村不動産投資顧問株式会社は、今後も環境・社会・ガバナンスに配慮した資産運用を行ってまいります。

野村不動産マスターファンド投資法人のホームページアドレス：<http://www.nre-mf.co.jp>